

Temozon Norte, Mérida

En Venta Villas con Rooftop y Alberca Excelente Ubicación en Temozon Merida

\$3,946,617.14 EN VENTA



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	205 m ² de construcción	163 m ² de terreno
22 m Largo del terreno	6.5 m Frente del terreno	3 Pisos	En construcció.. Antigüedad	EB-MX4370 ID	

Descripción

Casa tipo villa en venta en Patio Carey, un conjunto residencial de 14 casas a pie de calle que se encuentra en Temozón Norte. Cuenta con una gran ubicación al estar en una zona de alta plusvalía al norte de la ciudad de Mérida, cercana a los mejores colegios, universidades, plazas comerciales y servicios, además, podrás disfrutar de las playas de la costa yucateca en menos de 30 minutos.

A continuación, conoce el Modelo Nardo, que combina el diseño clásico regional con la estética vanguardista y está conformado por 3 niveles, 2 recámaras y alberca.

MEDIDAS:

Terreno: 163 m²

Construcción: 205 m²

PRIMER NIVEL:

- Estacionamiento techado para 2 autos.
- Sala Comedor.
- Cocina.
- Medio baño.
- Patio con piscina.

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Garaje
- Patio
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Alberca

- Bodega.

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara principal con baño completo y área de closet vestidor.
- Recámara secundaria con baño completo y área de closet vestidor.
- Área de estudio común.

TERCER NIVEL:

- Cuarto de servicio con área de lavado.
- Baño completo.
- Rooftop.

INCLUYE:

- Acabado exterior en pasta tipo Chukum.
- Detalle en piedra rústica.
- Interior en yeso y pintura.
- Piso cerámico de 60 x 60.
- Granito San Gabriel en cocina.
- Mármol crema maya en baños.
- Puertas de caoba en color nogal.
- Cancelería de 3 pulgadas.

POLÍTICAS DE COMPRA:

- Precio: \$3,946,617.14
- Enganche: Desde el 25%
- Pregunta por la opción sin alberca o rooftop y cuarto de servicio.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**